



MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE

odbor výstavby

Masarykovo nám.27,79852Konice

SPIS. ZN.: STU.1338/2011/HMR
Č.J.: KON 14957/2011
VYŘIZUJE: Petr Hamerka
TEL.: 582 401 484
E-MAIL: petr.hamerka@konice.cz

DATUM: 13. 12. 2011

Veřejná vyhláška

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v Konici, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 7. 11. 2011 podala **Obec Kladky, IČ 00288331, Kladky 19, 798 54 Kladky** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o dělení pozemků

parc. č. 1824/13 v katastrálním území Kladky

Z důvodu:

- Odkoupení části oddělovaných ploch

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku:

- Přístup k oddělovaným plochám bude stávající.

Pro realizaci předmětných pozemků stanoví tyto podmínky:

- Dělení pozemků bude provedeno dle situačního plánu

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kladky, Kladky 19, 798 54 Kladky

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

- Námitky nebyly vzneseny

Odůvodnění:

Dne 7. 11. 2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13. 12. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K jednání byla doložena situace, podle které bude pozemek parc. č. 1824/13 o velikosti 747 m² rozdělen na pozemky s novými parc. č. a to 1824/16 o velikosti 213 m², 1824/17 o velikosti 84 m², 1824/18 o velikosti 49 m² a na pozemek ze stávajícím číslem 1824/13 k. ú. Kladky o velikosti 401 m².

Dělením pozemků nedochází ke změně užívání. Důvod dělení pozemků je odprodej části odděleného pozemku.

K jednání byly doloženy tyto doklady:

- Situace
- Závazné koordinované stanovisko za MěÚ odbor výstavby, č. j. KON 1338/2011, ze dne 8. 11. 2011

Dělení pozemků je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se dělení pozemků týká, není-li sám stavebním úřadem.

Ing. Tomáš Němec
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 500,- Kč byl zaplacen dne 13. 12. 2011, doklad č.

Příloha:

– Situace

Obdrží:

Žadatel jako účastník řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) a obec jako účastník řízení podle § 85 odst. 1, písm. b, kterým se doručuje toto rozhodnutí podle § 92 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou:

Obec Kladky, IDDS: 6ekbv2

Ostatním účastníkům řízení podle § 85 odst. 2, popř. jejich zákonným zástupcům, kterým se doručuje toto rozhodnutí podle § 92 odst. 1 stavebního zákona, doručuje veřejnou vyhláškou.

Doručení je provedeno vyvěšením tohoto rozhodnutí na úřední desce Kladky
Patnáctý den ode dne vyvěšení se považuje toto rozhodnutí za doručené.

dotčené správní úřady

MěÚ Konice, IČ 00288365, odbor životního prostředí, Na Příhonech č. p. 405, 798 52 Konice

Toto rozhodnutí obdrží Obec Kladky 2x, z toho 1x jej vyvěsí spolu se situačním snímkem navrženého dělení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů ode dne doručení a poté jej zašle zpět stavebnímu úřadu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu oprávněné osoby.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.