



MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE

odbor výstavby

Masarykovo nám.27,79852Konice

SPIS. ZN.: STU.206/2012/HMR
Č.J.: KON 4160/2012
VYŘIZUJE: Petr Hamerka
TEL.: 582 401 484
E-MAIL: petr.hamerka@konice.cz

DATUM: 13. 4. 2012

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Žadatel **Obec Kladky, IČ 00288331, Kladky 19, 798 54 Kladky** (dále jen "stavebník") podal dne 28.3.2012 u odboru výstavby MěÚ Konice žádost o územní rozhodnutí, žádost o stavební povolení a žádost o spojení územního a stavebního řízení na:

„přestavba požární zbrojnice“

na pozemku st. p. 113/1, parc. č. 90/1 v katastrálním území Kladky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno sloučené územní a stavební řízení.

Jednoduchý technický popis stavby: přestavba požární zbrojnice

Současně se žádostmi o územní rozhodnutí a stavební povolení bylo požádáno o spojení územního a stavebního řízení. MěÚ Konice, odbor výstavby usnesením ze dne 13.4.2012 pod č. j. KON 4158/2012, poznamenaným do spisu, rozhodl v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) o spojení územního a stavebního řízení.

Odbor výstavby Městského úřadu v Konici, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje

1. k projednání žádosti územního řízení veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

18. 5. 2012 (pátek) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Kladky

2. k projednání žádosti stavebního povolení ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

18. 5. 2012 (pátek) v 09:15 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Kladky.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u odboru výstavby, Na Přihonech 405, Konice.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel dle ust. § 87 odst. 2) stavebního zákona musí zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník stavebního řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Tomáš Němec
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

- Situace stavby M 1:1000

Okruh účastníků územního řízení je stanoven dle § 85 stavebního zákona a stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že rozdělovník pro obě řízení je jeden, stavební úřad tímto specifikuje okruh účastníků jednotlivých řízení takto:

Územní řízení:

Účastníci podle §85 odst. 1 zákona 183/2006 Sb.

Žadatel: Obec Kladky, IČ 00288331, Kladky 19, 798 54 Kladky

Obec: Obec Kladky

Účastníci podle §85 odst.2 zákona 183/2006 Sb. veřejnou vyhláškou .

Toto oznámení obdrží Obec Kladky 2x, z toho 1x jej vyvěsí spolu se situačním snímkem navrženého dělení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů ode dne doručení a poté jej zašle zpět stavebnímu úřadu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu oprávněné osoby.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Stavební řízení:

Účastníci podle §109 zákona 183/2006 Sb. do vlastních rukou

Obec Kladky, Obecní úřad Kladky, Antonín Zhoř, Hana Zhořová, Petra Zhořová, Martina Müllerová, Libor Smítal, E.ON Česká republika, s.r.o., JMP Net, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republik, a.s., ZOD Ludmírov

Dotčené orgány státní správy doporučeně na dodejku pro územní a stavební řízení:

MěÚ Konice, odbor životního prostředí, Na Příhonech 405, 798 52 Konice
Hasičský záchranný sbor Ol. kraje ÚO Prostějov, Wolkerova 6, Prostějov